



## Cortijo al lado de la playa para renovar a la venta en San Pedro - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 370 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 5 # Ref. 111098

🏠 1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Cortijo al lado de la playa para renovar a la venta en San Pedro - Marbella

Situado cerca de hoteles, tiendas, supermercado y a tan sólo 5 minutos a pié de la playa y a tan sólo 2 minutos en coche de Puerto Banus y todos sus servicios, tiendas, negocios, chiringuitos, clubs de playa y del paseo marítimo que nos conduce a la Milla de Oro.

Orientación sur.

Vistas al jardín privado y a la piscina.

Amplio porche y entrada a modo de patio andaluz que incluye zona verde.

La parcela mide casi 2.200 m2 y tiene un jardín maduro muy bien cuidado y piscina.

Entrada cerrada.

Mucha entrada de luz debido a su orientación sur.

### **Casa principal:**

Salón abierto con chimenea y un comedor independiente.

4 dormitorios, 3 baños en-suite más 1 aseo de invitados.

Dormitorios principal con baño en-suite.

Cocina con isla de cocinado y zona de desayuno para reformar.

Apartamento de invitados unida a la casa principal con 1 dormitorio, 1 baño en-suite, pequeño salón y kitchenette.

### **Casa de invitados independiente:**

Salón.

1 dormitorio con baño en-suite.

Cocina.

Ambas casas necesitan reforma para hacerlas habitables.

### *Otras características:*

Suelos de barro rústico.

Marcos de madera en ventanas.

Parking para 4 coches.

Aparcamiento para otros muchos más.

Actualización: precio reducido desde 1.950.000 €



## Cortijo al lado de la playa para renovar a la venta en San Pedro - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 370 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚪 5 # Ref. 111098

🏠 1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Cortijo al lado de la playa para renovar a la venta en San Pedro - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 370 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 20 m<sup>2</sup> 🛏 6 🖱 5 # Ref. 111098

🏠 1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.