



### Villa en la playa a la venta en Marbella este

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 965 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 300 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 # Ref. 111100

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Villa en la playa a la venta en Marbella este

Situada en una muy buena posición a muy poca distancia a pié de una de las mejores playas de Marbella con muchos chiringuitos.

Zona popular segura con seguridad 24 horas en la urbanización, a muy poca distancia de supermercado y de colegio internacional y muy cerca de los principales campos de golf en la zona.

Orientación sur y sureste.

Excelentes vistas al jardín, a la piscina y al mar desde la planta baja.

Espacioso porche y zona de terraza.

La parcela tiene casi 1.000 m2 y tiene un jardín maduro muy bien cuidado con barbacoa y piscina.

Entrada vallada y cerrada.

Salón con chimenea y techos con vigas y comedor independiente con orientación a la zona de jardín.

4 dormitorios y 4 baños en-suite.

Dormitorio principal con baño en-suite y salida a la terraza abierta en la planta superior.

Cocina completamente amueblada y equipada con todos los electrodomésticos y zona de desayuno.

Habitación de invitados con entrada independiente.

### *Otras características:*

Suelos de barro en toda la casa.

Aire acondicionado frío y calor.

Doble acristalamiento en ventanas.

TV satélite.

Alarma.

Trastero.



### Villa en la playa a la venta en Marbella este

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 965 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 300 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🚪 4 🚪 4 # Ref. 111100

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Villa en la playa a la venta en Marbella este

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 965 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 300 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🚪 4 🚪 4 # Ref. 111100

🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Villa en la playa a la venta en Marbella este

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 965 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 300 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🍴 4 🚿 4 🏠 Ref. 111100


🏠 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Villa en la playa a la venta en Marbella este

Marbella Area

 Casa  Parcela 965 m<sup>2</sup>  Construidos 300 m<sup>2</sup>  de terraza 80 m<sup>2</sup>  4  4  Ref. 111100

 1.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.