



### Moderno chalet contemporáneo en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1370 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 750 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 111195

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Moderno chalet contemporáneo en venta en Nueva Andalucía, Marbella.

Situado en el corazón del Valle del Golf de Marbella, en Nueva Andalucía, donde se pueden encontrar 6 campos de golf, toda clase de servicios y entretenimiento y todo muy cerca de Puerto Banús.

A distancia andando de la Casa Club.

Fantásticas vistas al campo de golf, al valle y a las montañas.

Parcela de 1.370 m2 con amplios jardines, piscina infinita y espaciosa terrazas.

Propiedad de alto standing construida en un estilo moderno contemporáneo con 750 m2 de superficie construida.

### **Planta baja:**

Entrada  
Guardarropa  
Amplio salón con techo abovedado  
Cocina completamente equipada con isla  
Sala de TV  
Dormitorio en suite

### **Planta alta:**

2 amplios dormitorios en suite

### **Sótano:**

2 dormitorios en suite  
Lavadero  
Sala de cine  
Gimnasio  
Garaje para 2 coches

### **Otras características:**

Aire acondicionado frío / calor  
Suelo radiante en toda la vivienda  
Sistema de domótica  
Sistema de alarma interior y exterior



### Modern contemporary villa for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1370 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 750 m<sup>2</sup> 📏 - 🚪 5 🚪 5 # Ref. 111195

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Modern contemporary villa for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1370 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 750 m<sup>2</sup> 📏 - 🚪 5 🚪 5 # Ref. 111195

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.